

Obecné zastupiteľstvo v Kosihách nad Ipľom

Uznesenie č. 19/2023

zo 3. verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kosihách nad Ipľom,
ktoré sa konalo dňa 14. decembra 2023

K bodu č. 5

Návrh na majetkovo-právne vysporiadanie pozemku pod nájomným štvordomom súp. č.. 221 a pozemku pod nájomným štvordomom súp. č. 222 na základe kúpnopredajnej zmluvy na prevod nehnuteľností.

Obecné zastupiteľstvo v Kosihách nad Ipľom

a) schvaľuje

prevod nehnuteľností vo vlastníctve Obec Kosihy nad Ipľom, ktoré sú v čase uzavretia tejto zmluvy vedené Okresným úradom- odbor katastrálny vo Veľkom Krtíši pre k.ú. Kosihy nad Ipľom na LV č. 256 parcely registra „C“ p.č. 132/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1183 m², p.č. 132/25 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m², p.č. 132/26 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m², p.č. 132/27 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m², p.č. 132/28 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m², p.č. 132/29 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m², p.č.132/30 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m², p.č. 132/31 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m², p.č. 132/32 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m², p.č. 132/33 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 450 m², p.č. 132/34 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m², p.č. 132/35 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m², p.č. 132/36 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m², p.č. 132/37 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m², p.č. 132/38 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m², p.č. 132/39 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m², p.č. 132/40 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m², p.č. 132/41 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m² pod B1 v 1/1-ine (v celosti) do vlastníctva kupujúceho STO, s.r. o. za kúpnu cenu 20 435,24 EUR.

Kupujúci uhradí kúpnu cenu vo výške 20 435,24 EUR nasledovne:

z dôvodu záväzku predávajúceho titulom neuhradeného nájomného nájomníkmi za poskytnuté bývanie v nájomnom štvordome súp. č. 221 a nájomnom štvordome súp. č. 222, stav odsúhlasených pohľadávok k 31.12.2022 vo výške 20 435,24 Eur, si tento záväzok zmluvné strany vzájomne započítavajú na kúpnu cenu uvedenú v tejto zmluve.

Jedná sa o prevod podľa §9a , ods.15, písm.b) Zák.č.138/1991 Zb.o majetku obcí.

Výsledok hlasovania:

Počet prítomných : 5
Za: 5

Počet neprítomných: 0
Proti: 0

Nehlasovalo: 0
Zdržali sa: 0

Norbert Böjtös
starosta obce

